C.P.M.
gestioni termiche spa



CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

SERVIZI ENERGETICI CON OBBLIGO DI RISPARMIO MEDIANTE EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU IMMOBILI IN USO AL DIPARTIMENTO DEL CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE.

IL CLIENTE

Il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco è la struttura dello Stato responsabile del soccorso pubblico, della prevenzione incendi e della tutela dell'incolumità delle persone e dei beni. È un corpo civile, incardinato nel Ministero dell'Interno - Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile. È la struttura del Ministero dell'Interno che coordina il Corpo Nazionale e tutte le attività connesse al soccorso pubblico e alla difesa civile.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE

L'oggetto del contratto è il seguente:

C.P.M. GESTIONI TERMICHE
Partita IVA 01014090433
Codice fiscale 01014090433
info@cpmgestionitermiche.it

SEDE LEGALE
Via del Rivo, 40
05100 TR (Italy)
Tel. +39 0744.402359
Fax +39 0744.40235

SEDE AMMINISTRATIVA
Via Armando Cingolani, 3
62019 Recanati, MC (Italy)
Tel. +39 071.7578011
Fax +39 071.7578777

FILIALE
Via Albertini, 36 - Gross Center G19 - zona Baraccola - 60131 Ancona
+39 071.8742584

• Servizio Energia che include le seguenti attività: realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica e fornitura del vettore energetico per gli Impianti di Climatizzazione; gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria.

• Servizio Elettrico, che include le seguenti attività: fornitura dell'energia elettrica e realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica.

• Servizi Energy Management, che includono le seguenti attività: installazione, gestione e manutenzione del Sistema di controllo e monitoraggio, elaborazione della Diagnosi Energetiche periodiche o su richiesta; elaborazione e aggiornamento della Certificazione energetica.

• Servizi di Governo, che includono le seguenti attività: sistema Informativo, implementazione e gestione del Call Center; costituzione e gestione dell'Anagrafica Tecnica; programmazione e controllo operativo.

Servizio eseguito su 8 grandi sedi VVF del Lazio: 4 a Roma tra cui l'Istituto Superiore Antincendio, le altre a Fiuggi, Velletri, Frascati e Cassino.Gli interventi di riqualificazione impiantistica sono stati di 4 tipologie:

• Sostituzione delle caldaie obsolete con nuovi generatori di calore a condensazione così come prescritto dalle norme;

• Installazione di sistemi informatici per il controllo da remoto degli impianti e regolazione delle temperature;

• Impianti solari per la produzione di acqua calda;

• Efficientamento dei sistemi di illuminazione esterna;

RISULTATI OTTENUTI

Il risparmio energetico per la stagione 2024-25 quando gli ingenti lavori di riqualificazione tecnologica erano ancora parziali si è comunque conseguito un risparmio del 26% (173.993,00 NMC/anno) rispetto ai consumi storici di gara pari a 237.910 NMC/anno. Nell'ultima stagione invece il consumo di GAS metano/GPL si è attestato sui 134.000 NMC/anno con un risparmio superiore al 43% che significa allo stesso tempo minori emissioni di CO_2 in atmosfera per 53tons/anno.In aggiunta la riqualificazione dell'illuminazione esterna con 200 nuove e performanti armature per esterno a LED, ha ridotto sensibilmente la potenza impegnata e i consumi per l'illuminazione esterna del 66%.

RILIEVO FOTOGRAFICO



Aula Magna, Ist.Sup.Antincendi Roma



Centrale termica esistente

C.P.M. GESTIONI TERMICHE
Partita IVA 01014090433
Codice fiscale 01014090433
info@cpmgestionitermiche.it

SEDE LEGALE
Via del Rivo, 40
05100 TR (Italy)
Tel. +39 0744.402359
Fax +39 0744.40235

SEDE AMMINISTRATIVA
Via Armando Cingolani, 3
62019 Recanati, MC (Italy)
Tel. +39 071.7578011
Fax +39 071.7578777

FILIALE
Via Albertini, 36 - Gross Center G19 - zona Baraccola - 60131 Ancona
+39 071.8742584



Centrale termica riqualificata



Distribuzione esistente



Nuova distribuzione



Sede_vigili_fuoco_Cassino



VVF Roma montemario



Controlli programmati



Manutenzioni in sicurezza



ISA VVF Roma



VVF-fiuggi-santa-barbara

C.P.M. GESTIONI TERMICHE
Partita IVA 01014090433
Codice fiscale 01014090433
info@cpmgestionitermiche.it

SEDE LEGALE
Via del Rivo, 40
05100 TR (Italy)
Tel. +39 0744.402359
Fax +39 0744.40235

SEDE AMMINISTRATIVA
Via Armando Cingolani, 3
62019 Recanati, MC (Italy)
Tel. +39 071.7578011
Fax +39 071.7578777

FILIALE
Via Albertini, 36 - Gross Center G19 - zona Baraccola - 60131 Ancona
+39 071.8742584